

УТВЕРЖДАЮ  
директор ООО «Ленд Плюс»  
О.Н. Устинова

ОЗНАКОМЛЕН  
ИП Байрамов

Р.Ю. Байрамов  
15.01.2015г.



## ПОЛОЖЕНИЕ

**О порядке въезда транспортных средств собственников помещений и иных лиц на территорию образования Солнечный Берег д. Чурилово Красноармейского р-на Челябинской обл.**

### 1. Общие положения

- 1.1. Настоящее Положение предусматривает комплекс правил и мероприятий, направленных на ограничение и регулирование проезда транспортных средств, в т.ч. для исключения проезда транзитного автотранспорта, поддержание определенного порядка (пропускного режима) проезда транспортных средств через контрольно-пропускной пункт, движения и парковки на придомовой территории территориального образования Солнечный Берег
- 1.2. Порядок въезда транспортных средств на территорию образования Солнечный Берег устанавливается Управляющей компанией ООО «Ленд Плюс» на основании Договора Управления
- 1.3. Для осуществления регулирования въезда транспортных средств установлены ограждающие устройства в виде шлагбаумов, расположенных на въездах в поселок.
- 1.4. Для функционирования контрольно-пропускного пункта (КПП) на территории образования Солнечный Берег, обеспечения обслуживания шлагбаумов и контроля за соблюдением пропускного режим въезда транспортных средств привлекается подрядную организацию ИП Байрамов.
- 1.5. Подрядная организация:
  - обеспечивает соблюдение жителями настоящего порядка въезда транспортных средств
  - организует пропускной режим въезда/выезда транспортных средств на территорию образования Солнечный Берег
  - обеспечивает установленный режим работы КПП с функционированием шлагбаума в автоматическом и ручном режимах, а также контроль за соблюдением правил техники безопасности вблизи шлагбаума
- 1.6. Обеспечивает необходимые условия для нормального функционирования и выполнения возложенных функций на ИП Байрамов, своевременно реагирует на сигналы о выявленных нарушениях, недостатках, проблемах, принимает меры по их устранению в силу своих полномочий
- 1.7. Контроль за осуществлением пропускного режима осуществляется через представителя ИП Байрамов - Байрамова Рината Юнусовича, тел. 8 919 326 38 99

### 2. Порядок въезда, движения и парковки автотранспорта на придомовой территории образования Солнечный Берег

- 2.1. Для проезда автотранспорта на территорию образования Солнечный Берег устанавливаются контрольно-пропускные пункты с автоматическими шлагбаумами:
  - КПП № 1 на въезде на территорию по ул. Янтарная
  - КПП № 2 на въезде на территорию по ул. Парусная
- 2.2. Право беспрепятственного въезда на территорию образования Солнечный Берег имеют автомобили жителей территориального образования Солнечный Берег. При допуске автомобиля на территорию сотрудник КПП обязан проверить номер автомобиля в базе данных жителей. В случае отсутствия информации по данному автомобилю сверить данные водителя с данными списков жителей (ФИО собственника, адрес, номер участка)
- 2.3. Право беспрепятственного круглосуточного проезда на территорию имеют:
  - пожарная спец.техника
  - транспортные средства правоохранительных органов
  - транспортные средства скорой медицинской помощи

- транспорт служб Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий
- транспорт организаций газового хозяйства и коммунальных служб
- 2.4. Автомобили гостей, такси, грузовой и легковой автотранспорт со строительным материалом, мебелью и пр. могут получить право въезда на территорию на основании поданной разовой заявки от жителя поселка. Заявитель при оформлении заявки на въезд стороннего транспортного средства должен предоставить марку и гос.номер въезжающего автомобиля.
- 2.5. Движение автотранспорта по территории образования Солнечный Берег допускается со скоростью не более 20 км/ч (согласно п. 10.2 ПДД)
- 2.6. Запрещено нахождение на придомовой территории неисправных, брошенных автомобилей, а также проведение ремонта и мойки автомобилей.
- 2.7. Запрещается стоянка автотранспорта с работающим двигателем, стоянка грузовых автомобилей с разрешенной максимальной массой более 3,5 тн (согласно п. 17.2 ПДД)
- 2.8. Запрещается парковка автотранспорта на газонах, мусоросборных площадках и вблизи их. Проезд к мусоросборным площадкам должен быть свободным и обеспечивать беспрепятственный доступ спец.автотранспорта для проведения сбора и вывоза мусора
- 2.9. За нарушение установленного порядка въезда по представлению руководства ИП Байрамов может быть поставлен вопрос об изъятии у жителя пропуска для въезда на территорию образования Солнечный Берег.
- 2.10. В период весеннего паводка возможны временные ограничения на въезд на территорию поселка для ТС с осевой нагрузкой свыше 6 тн. Период ограничения въезда ТС зависит от периода закрытия местных и региональных дорог, а также от состояния дорог на территории поселка.

### **3. Пропускная система**

- 3.1. Для проезда на территорию образования Солнечный Берег используются пропуска, выдаваемые жителям образования.
- 3.2. Пропуск дает право въезда на территорию и выезда в любое время суток на зарегистрированное на данный пропуск транспортное средство
- 3.3. Пропуска изготавливаются в виде электронного пластикового пропуска. Срок действия пропуска не ограничен.
- 3.4. Количество пропусков для въезда на территорию устанавливается не более 4 (четыре) на один адрес жилого дома.
- 3.5. При оформлении пропуска данные об автомобиле с указанием его собственника вносятся в специально формируемую базу данных. Ответственным за ведение базы данных, а также за сохранность персональных данных и другой конфиденциальной информации, хранящейся в базе данных, является ИП Байрамов. Сведения из базы данных запрещено передавать каким-либо лицам. Житель имеет право в любой момент внести изменения в базу данных по своим автомобилям.
- 3.6. Для оформления пропуска житель подает заявление установленного образца, производит оплату за пропуск. Заявление на оформление пропуска проверяется на достоверность указанных данных, наличие или отсутствие ранее оформленных пропусков, в последующем данные заявителя заносятся в базу данных по регистрации автомобилей. Срок оформления пропуска составляет до 4 (четыре) рабочих дней после подачи заявления.
- 3.7. Передавать пропуск другим лицам, открывать шлагбаум своим электронным пропуском для проезда чужого автотранспорта на придомовую территорию строго запрещается.
- 3.8. При утере пропуска старый пропуск не восстанавливается. Жителем оформляется новый пропуск.